



РЕШЕНИЕ № 35 - ОС /2009 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ бр. 73/2007 г.), и представено уведомление и документация към него, с вх. № ОВОСУ-7331/ 15.04.2009 г. на МОСВ,

РЕШИХ:

съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Българка“ с код BG0000399 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Местоположение: поземлен имот № 14218.317.115 с площ 5,431 дка в местност „Долна Пана“ от землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово.

Възложител: Владимир [REDACTED] Денизов, гр. Габрово, [REDACTED].

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 5,431 дка земеделска земя за неземеделски нужди с цел изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда.

Поземленият имот № 14218.317.115 в местност „Долна Пана“ от кадастралната карта на землището на гр. Габрово е с начин на трайно ползване „пасище“.

Теренът, предвиден за реализиране на инвестиционното предложение попада в границите на Природен парк „Българка“, който представлява защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, обявен със Заповед № РД-775/ 09.08.2002 г.

Предложението за изграждане на двуетажна еднофамилна жилищна сграда не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „б“ във връзка с ал. 2 от Наредбата и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона „Българка“.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Наредбата се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на Природен парк „Българка“, определен със Закона за защитените територии и заповедта за обявяването му.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните:

МОТИВИ:

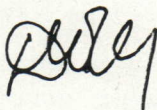
1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано върху имот с площ 5,431 дка, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
2. Предвид разположението на имота в зоната, няма вероятност за увреждане на ключови елементи и прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.
3. Реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията му няма да доведе до дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона.
4. Не се предвижда изграждане на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като имотът граничи с път от републиканската пътна мрежа.
5. Предвидено е да се направи връзка за захранване със съществуващ водопровод от крайна точка на уличната регулация на с. Стомонеци, а отпадните води ще бъдат пречиствани чрез локално пречиствателно съоръжение.
6. Не се очаква кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.
7. Изграждането на еднофамилна жилищна сграда не е свързано с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционно предложение за изграждане на еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот № 14218.317.115 с площ 5,431 дка в местност "Долна Пана" от кадастралната карта на землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал.1 от *Наредбата* или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Върховния административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс.

МИНИСТЪР:


/ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ/

Дата: 08.05.2019г.